



Burmistrz Gminy Jedlicze

ul. Rynek 6, 38-460 Jedlicze, woj. podkarpackie

tel. 13 44 847 10, e-mail: ug@jedlicze.pl, www.jedlicze.pl

Kieruję do BIP

Kieruję na stronę internetową

Data 2025-11-06 Podpis [signature]

Data 2025-11-06 Podpis [signature]

GPN.6840.7.2024.TWo

Jedlicze, dn. 6 listopada 2025 r.

W y k a z nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Gminy Jedlicze ogłasza, co następuje:
– z zasobu nieruchomości Gminy Jedlicze przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (ha)	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości Netto (zł)	Uwagi
	Nr księgi wieczystej	Nr działki					
1.	KS1K/00064367/9	1257/2	0,0028	Działka o nr ewid. 1257/2 o powierzchni 0,0028 ha, zabudowana obiektem małej architektury (kapliczka murowana), zlokalizowana w miejscowości Potok, gmina Jedlicze, objęta księgą wieczystą KS1K/00064367/9. Teren działki jest płaski, częściowo ogrodzony, w większości utwardzony kostką brukową, w pozostałej części pokryty trawą. Kształt działki regularny, wieloboczny. Dojazd do nieruchomości odbywa się od północy i zachodu drogą gminną o nawierzchni bitumicznej. Obszar działki przecina sieć elektroenergetyczna. Bezpośrednie i bliskie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz drogi dojazdowe. W dalszym sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa oraz nieruchomości rolne i zadrzewione. Zabudowę stanowi obiekt małej architektury, kapliczka o wymiarach 3,10 m x 3,00 m o powierzchni 9,30 m ² . Jest to obiekt murowany, posadowiony na fundamencie wylewanym betonowym. Ściany obiektu pokryte obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym i pomalowane. Dach o konstrukcji drewnianej, kryty blachą.	Działka znajduje się w terenie gdzie nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jedlicze.	Wartość oszacowana przez rzeczoznawcę na kwotę: 18 057,00 zł	Sprzedaż z udzieleniem bonifikaty w wysokości 99% od ceny netto. Cena sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty wynosi 180,57 zł netto.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 6 listopada 2025 r. do dnia 27 listopada 2025 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Gminy w Jedliczu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Jedlicze: <http://www.jedlicze.pl/> oraz w BIP Urzędu Gminy w Jedliczu: <https://jedlicze.bip.gov.pl/>.

Z UP. BURMISTRZA

KATARZYNA LENIEK
Z- CA BURMISTRZA